

Аренда офиса в Особняке

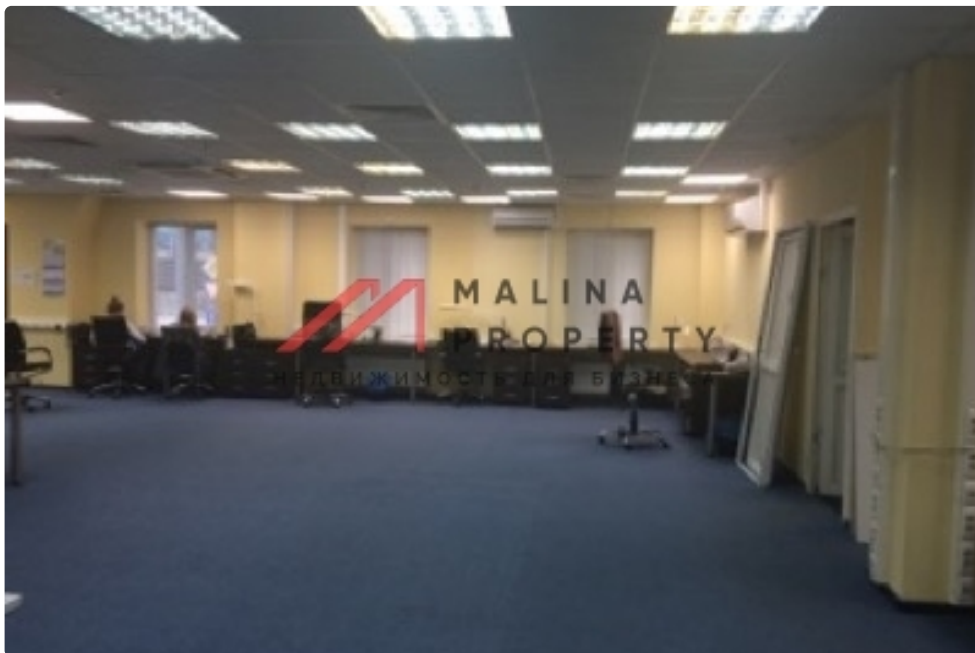
• АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ (ЛОТ 155003)



Город Москва, улица Шоссе Энтузиастов д.7



Площадь Ильича (пешком 10 мин.)



Аренда в месяц :

177 000 ₽

Ставка за м2 в год :

12 000 ₽



Площадь

177 м2



Этаж

3



Планировка

Кабинетная



Отделка

За выездом арендатора

Договор аренды – прямой, срок договора – от 11 месяцев

Этажность здания – разноуровневая – от 3-х до 5-ти этажей.

Здание имеет презентабельный внешний вид в стиле XIX века.

В 2006 г. осуществлены: строительство левого крыла и капитальный ремонт правого крыла здания, благоустройство территории

Планировка помещений – кабинетная и openspace

Окна – двухкамерные стеклопакеты

Приточно-вытяжная вентиляция с системой фильтрации и подогрева воздуха, кондиционирование, серверные, СКС

Система охранно-пожарной сигнализации;



Аренда офиса в Особняке

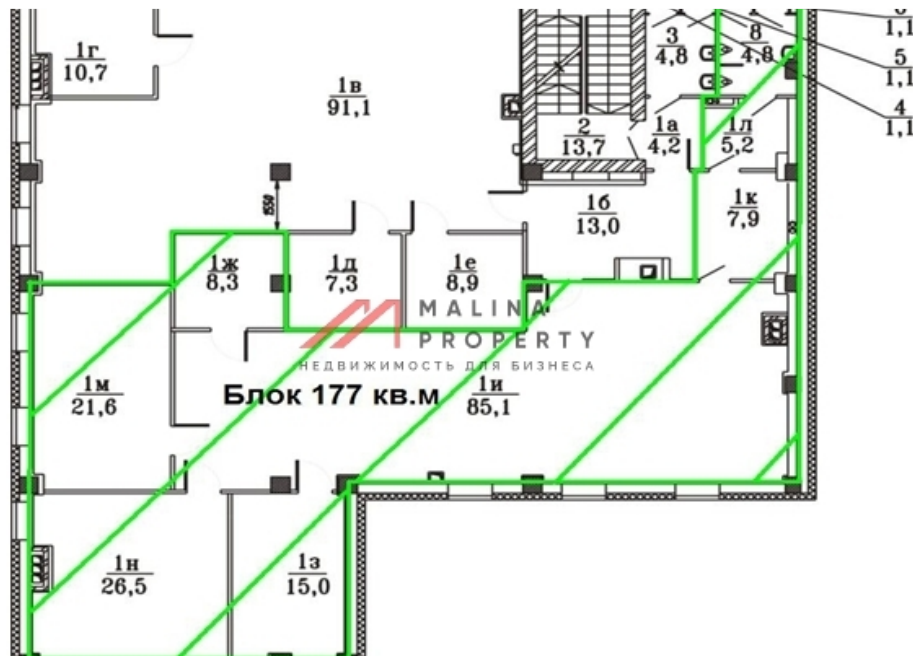
• АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ (ЛОТ 155003)



Город Москва, улица Шоссе Энтузиастов д.7



Площадь Ильича (пешком 10 мин.)



Коммерческое предложение

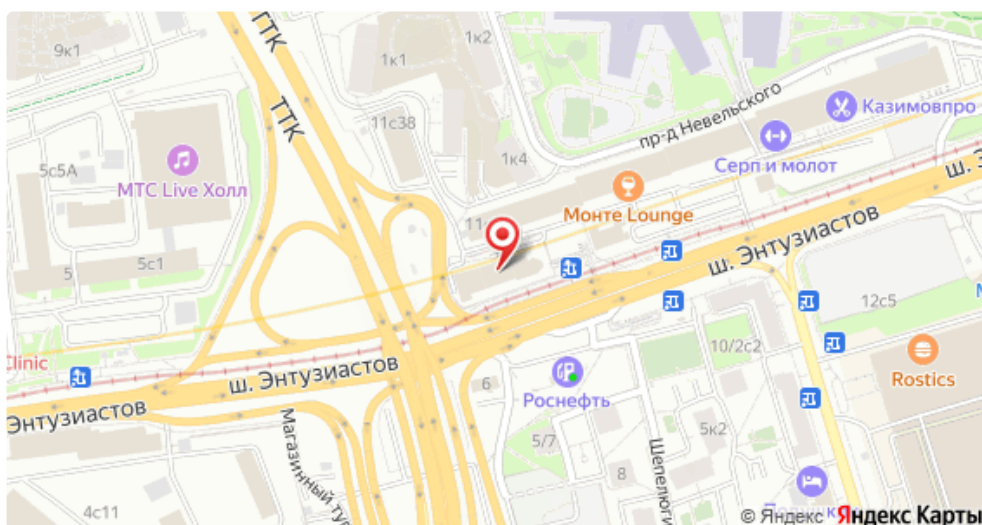
Ставка за м2 в год : 12 000 руб

Аренда в месяц : 177 000 руб

Налоги: УС налогообложения

Коммунальные платежи: Оплачиваются отдельно

Эксплуатационные платежи: Оплачиваются отдельно: 2300 м² в год



Аренда офиса в Особняке

- **АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ (ЛОТ 155003)**

Город Москва, **улица Шоссе Энтузиастов д.7** **Площадь Ильича** (пешком 10 мин.)

Город Москва, улица Шоссе Энтузиастов д.7



Площадь Ильича (пешком 10 мин.)

