

Аренда офиса в Особняке

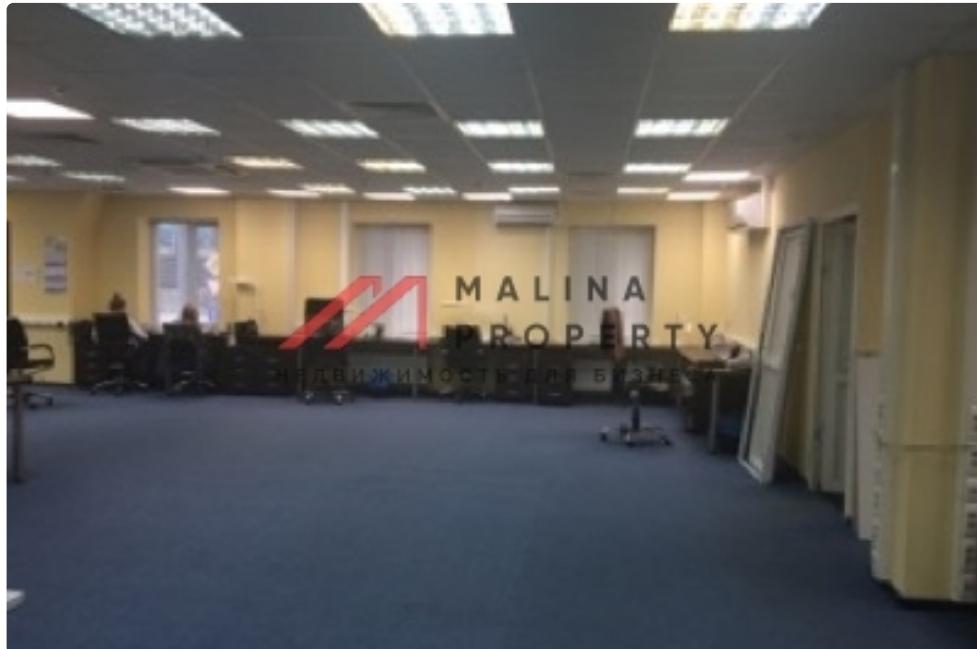
• АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ (ЛОТ 155003)



Город Москва, улица Шоссе Энтузиастов д.7



Площадь Ильича (пешком 10 мин.)



Аренда в месяц:

177 000 ₽

Ставка за м2 в год:

12 000 ₽

Площадь

177 м2

Этаж

3

Планировка

Кабинетная

Отделка

За выездом арендатора

Договор аренды – прямой, срок договора – от 11 месяцев

Этажность здания – разноуровневая – от 3-х до 5-ти этажей.

Здание имеет презентабельный внешний вид в стиле XIX века.

В 2006 г. осуществлены: строительство левого крыла и капитальный ремонт правого крыла здания, благоустройство территории

Планировка помещений – кабинетная и openspace

Окна – двухкамерные стеклопакеты

Приточно-вытяжная вентиляция с системой фильтрации и подогрева воздуха, кондиционирование, серверные, СКС

Система охранно-пожарной сигнализации;

Аренда офиса в Особняке

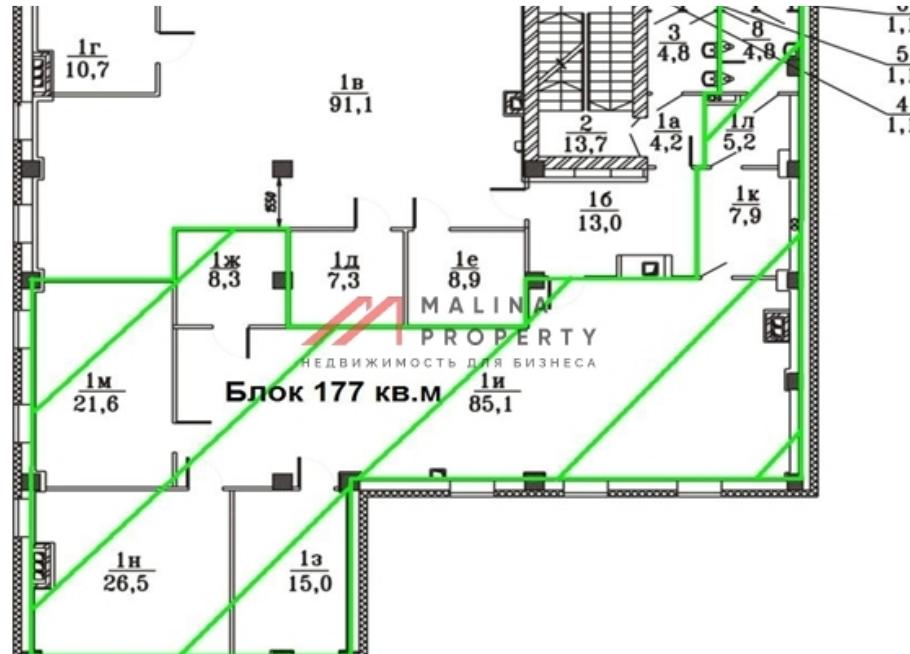
- АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ (ЛОТ 155003)



Город Москва, улица Шоссе Энтузиастов д.7



● Площадь Ильича (пешком 10 мин.)



➡ Коммерческое предложение

Ставка за м² в год

12 000 py6

Аренда в месяц

177 000 руб

Налоги:

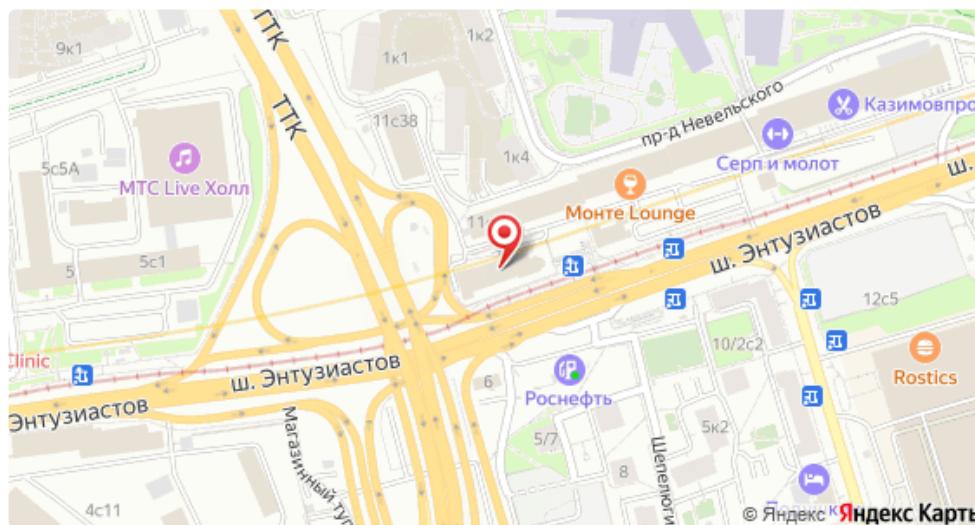
Бюджетного обложения

Коммунальные платежи

Оплачиваются отдельно

Эксплуатационные платежи

Оплачиваются отдельно: 2300 м² в год



Аренда офиса в Особняке

- АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ (ЛОТ 155003)



Город Москва, улица Шоссе Энтузиастов д.7 Площадь Ильича (пешком 10 мин.)

