



## Аренда офиса в БЦ "Трио"

• БИЗНЕС-ЦЕНТР (ЛОТ 155936)



Город Москва, улица 8 марта д.1 стр.12



Динамо (пешком 10 мин. )

Аренда в месяц :

**336 375 ₽**

Ставка за м2 в год :

**19 500 ₽**

Площадь

**207 м2**

Этаж

**10**

Планировка

**Смешанная**

Отделка

**Качественный ремонт**

Высота потолков

**3,2 м**

Предлагается в аренду офис в бизнес центре ТРИО, в 10 минутах пешком от метро "Динамо"

БЦ класса В+, 10-й этаж;

207 м2, смешанная планировка, после косметического ремонта.

Высокоскоростные лифты Schindler: 3

Наземный и подземный паркинг.

Охрана видео-наблюдение: круглосуточно

Стоимость 19 500 рублей за м2 в год, УСН. Включены эксплуатационные и коммунальные платежи, за исключением электроэнергии.

## Аренда офиса в БЦ "Трио"

• БИЗНЕС-ЦЕНТР (ЛОТ 155936)

📍 Город Москва, улица 8 марта д.1 стр.12 🚶 Динамо (пешком 10 мин.)

### 🏠 Коммерческое предложение

Ставка за м2 в год : **19 500 руб**

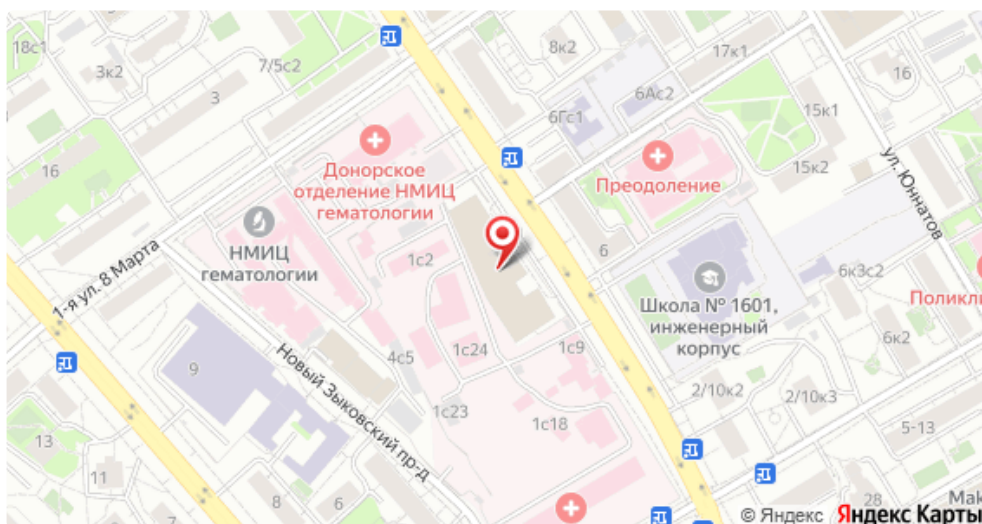
Аренда в месяц : **336 375 руб**

Налоги: **УС налогообложения**

Коммунальные платежи: **Включены в арендную плату**

Эксплуатационные платежи: **Включены в арендную плату**

Комиссия: **Без комиссии**





MALINA  
PROPERTY

Аренда и продажа  
коммерческой недвижимости

+7 495 374 90 77

mail@malinaproperty.ru

malinaproperty.ru

## Аренда офиса в БЦ "Трио"

• БИЗНЕС-ЦЕНТР (ЛОТ 155936)



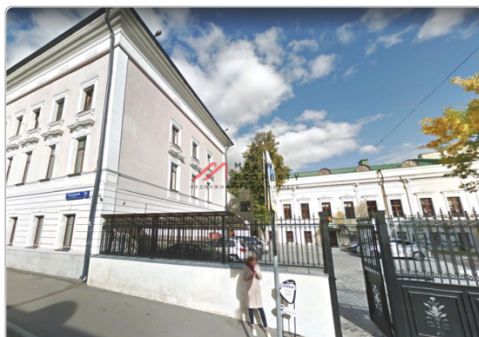
Город Москва, улица 8 марта д.1 стр.12



Динамо (пешком 10 мин. )



## Похожие предложения



• **ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 155528)**

### Аренда офиса на Курской

Ставка за м2 в год    Аренда в месяц :

**18 000 ₪                      342 000 ₪**

📍 г. Москва  
Подсосенский переулок д. 23стр2

📏 Площадь - 228м2

🚶 Курская (3 мин.)



• **ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 155663)**

### Аренда офиса на Садовнической

Ставка за м2 в год    Аренда в месяц :

**40 000 ₪                      340 000 ₪**

📍 г. Москва  
Садовническая д. 57

📏 Площадь - 102м2

🚶 Таганская (16 мин.)



• **ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 155746)**

### Аренда офисов в БЦ "Шереметьевский"

Ставка за м2 в год    Аренда в месяц :

**12 000 ₪                      325 000 ₪**

📍 г. Москва  
Полковая д. 3с1

📏 Площадь - 325м2

🚶 Марьяна роща (10 мин.)



• **ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 155790)**

### Аренда офиса на Сухаревской

Ставка за м2 в год    Аренда в месяц :

**19 999 ₪                      348 333 ₪**

📍 г. Москва  
Большая Сухаревская площадь д.  
18/19стр1

📏 Площадь - 209м2

🚶 Сухаревская (5 мин.)



### Актуальный каталог

Самый большой и актуальный  
каталог объектов по городу Москва



### Честные цены

Честные цены, с учетом всех  
скрытых платежей. Не берем  
комиссию!



### Экономим время

Экономим до 80% вашего времени  
на поиск подходящего помещения



### Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем  
нюансы и специфику потребностей  
клиента



### Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка  
предложений занимает всего 5-10  
минут



### Полный цикл

Сопровождение от первого звонка  
до регистрации договора