



## Продажа торгового помещения на Грузинском валу

• ТРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 167564)



Город Москва, улица ул Грузинский Вал д.18/15



Белорусская (пешком 2 мин. )



Цена объекта :

**60 000 000 ₽**

Цена за м2 :

**740 740 ₽**

Площадь

**81 м2**

Этаж

**1**

Планировка

**Открытая**

Отделка

**За выездом арендатора**

Высота потолков

**3 м**

Мощность электроэнергии

**34 кВт**

Предлагается в продажу торговое помещение на Грузинском валу, д. 18/15 ( 2 минуты от метро Белорусская). 1-я линия!

81 м2 на 1 этаже, отдельный вход с фасада, большие витрины, высота потолков 3 м, открытая планировка. Электрическая мощность 34 кВт, все коммуникации центральные. Место для размещения рекламной вывески.

Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, парковка перед фасадом здания.

Стоимость продажи 60 млн. рублей. Без комиссии.



MALINA  
PROPERTY

Аренда и продажа  
коммерческой недвижимости

+7 495 374 90 77

mail@malinaproperty.ru

malinaproperty.ru

## Продажа торгового помещения на Грузинском валу

• ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 167564)



Город Москва, улица ул Грузинский Вал д.18/15



Белорусская (пешком 2 мин. )



### Коммерческое предложение

Цена за м2 :

740 740 руб

Общая стоимость :

60 000 000 руб

Налоги:

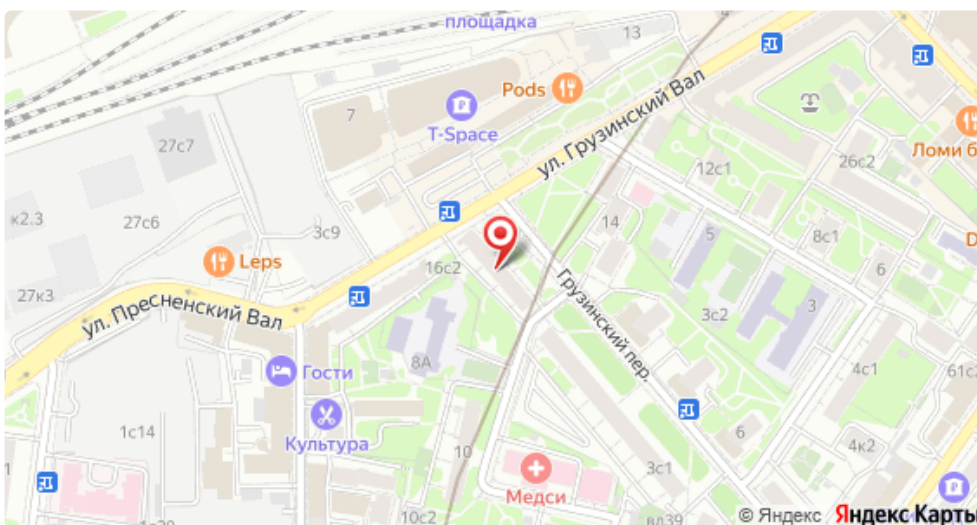
УС налогообложения

Коммунальные платежи:

Оплачиваются отдельно

Комиссия:

Без комиссии







MALINA  
PROPERTY

Аренда и продажа  
коммерческой недвижимости

+7 495 374 90 77

mail@malinaproperty.ru

malinaproperty.ru

## Продажа торгового помещения на Грузинском валу

• ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 167564)



Город Москва, улица ул Грузинский Вал д.18/15



Белорусская (пешком 2 мин. )







**MALINA  
PROPERTY**

Аренда и продажа  
коммерческой недвижимости

+7 495 374 90 77

mail@malinaproperty.ru

malinaproperty.ru

## Продажа торгового помещения на Грузинском валу

• ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 167564)



Город Москва, улица ул Грузинский Вал д.18/15



Белорусская (пешком 2 мин. )







## Похожие предложения



• ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 149176)

**Продажа торгового помещения рядом с метро Достоевская**

Цена за м2      Цена объекта :  
**538 461 ₪      63 000 000 ₪**

📍 г. Москва  
Самотечная д. 17А

📏 Площадь - 117м2

🚶 Достоевская (1 мин.)



• ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 160436)

**Продажа помещения с арендаторами на выходе из метро Водный стадион**

Цена за м2      Цена объекта :  
**696 666 ₪      62 700 000 ₪**

📍 г. Москва  
Головинское шоссе д. 4

📏 Площадь - 90м2

🚶 Водный стадион (1 мин.)



• ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 162741)

**Продажа торгового помещения у метро Менделеевская**

Цена за м2      Цена объекта :  
**303 921 ₪      62 000 000 ₪**

📍 г. Москва  
Новослободская д. 14/19с8

📏 Площадь - 204м2

🚶 Менделеевская (2 мин.)



• ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛОТ 163216)

**Продажа торгового помещения с арендатором Красное и Белое**

Цена за м2      Цена объекта :  
**282 038 ₪      58 100 000 ₪**

📍 г. Москва  
ул Камчатская д. 3

📏 Площадь - 206м2

🚶 Щелковская



### Актуальный каталог

Самый большой и актуальный каталог объектов по городу Москва



### Честные цены

Честные цены, с учетом всех скрытых платежей. Не берем комиссию!



### Экономим время

Экономим до 80% вашего времени на поиск подходящего помещения



### Грамотный подбор

При подборе помещений учитываем нюансы и специфику потребностей клиента



### Быстро отвечаем

Обработка заявки и подготовка предложений занимает всего 5-10 минут



### Полный цикл

Сопровождение от первого звонка до регистрации договора